

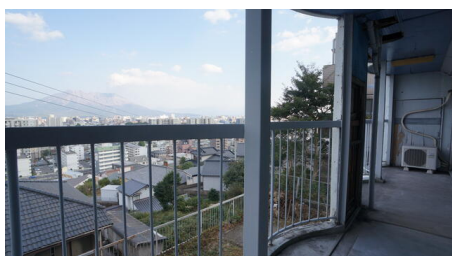
売ビル

3Kタイプのお部屋が4部屋と5LDKの合計5世帯のビルです。桜島を一望できるロケーションを望んでいる方や社員寮、賃貸収入付きの自宅などにおすすめです！販売価格は土地代だけで試算しております。価格相談可！見学できます！

建物延面積 279.34㎡

築年月 1987年10月

引渡し 相談



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ●バイク置場有(無料)●駐輪場有(無料)●B・T別●トイレ●収納スペース●エアコン

最寄駅	唐湊駅
価格	1,550万円

物件所在地	鹿児島県鹿児島市唐湊1丁目33-24		
交通	鹿児島市電唐湊線 唐湊 徒歩11分		
土地面積	公簿 265.47㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	鉄骨造 3階建	
	面積	279.34㎡	間取タイプ
	建物名	唐湊1丁目 樋脇ハイツ 桜島望む 賃貸収入有り	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	5戸	築年月	1987年10月
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	有 無料		
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南西6.0m 公道 北2.5m 公道 位置指定あり		
設備	B・T別、トイレ、収納スペース、エアコン		
備考	利回り：12.00% 年間予定賃料収入：264.00万円 利用駅1：鹿児島市電唐湊線 神田 (交通局前) 徒歩10分 利用駅2：鹿児島市電唐湊線 工学部前 徒歩13分		

有限会社窪商事

鹿児島県知事免許 (9) 第3203号 〒890-0056 鹿児島県鹿児島市下荒田3丁目33-8

☎ 099-251-8822 ☎ 099-253-4880 定休日：無し

■取引態様：一般媒介